

Herzlich  
willkommen



# Gemeindegebiet Weyarn



## Weyarn in Zahlen

49 km<sup>2</sup> Gemeindefläche

21 Dörfer

3.400 Einwohner



# Aktivierung der Bürger

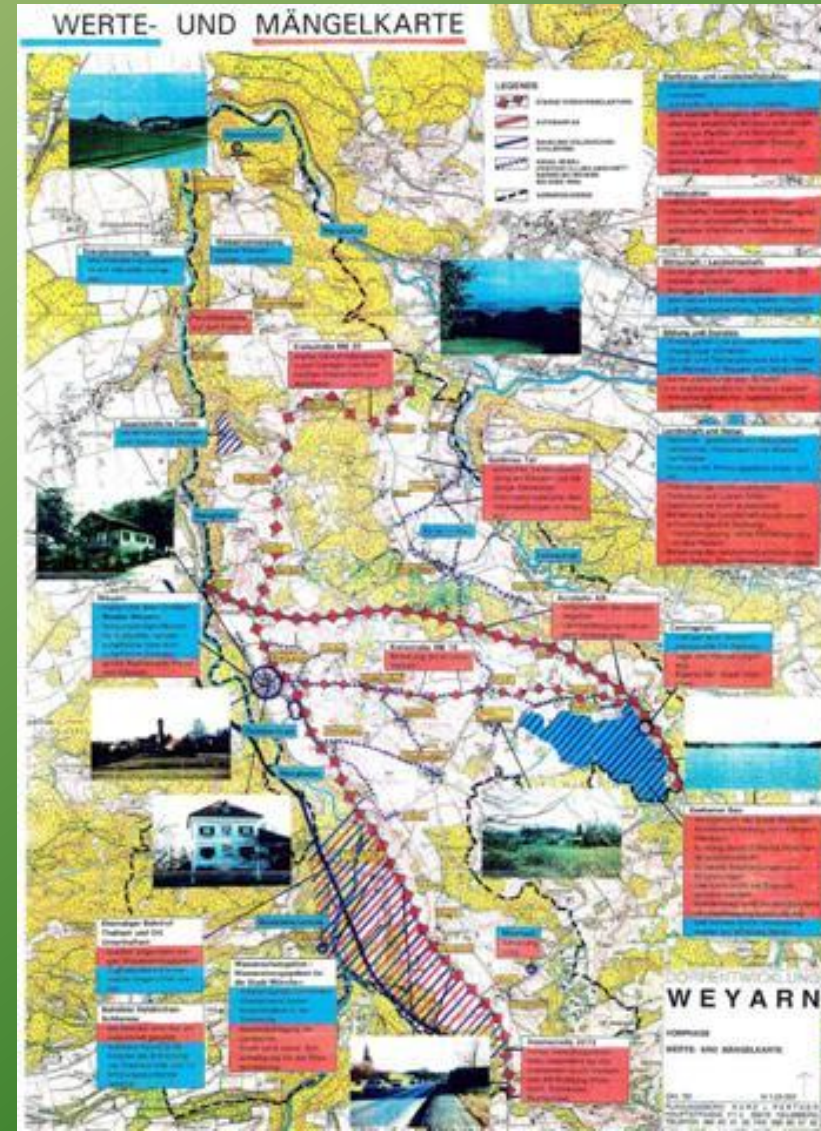
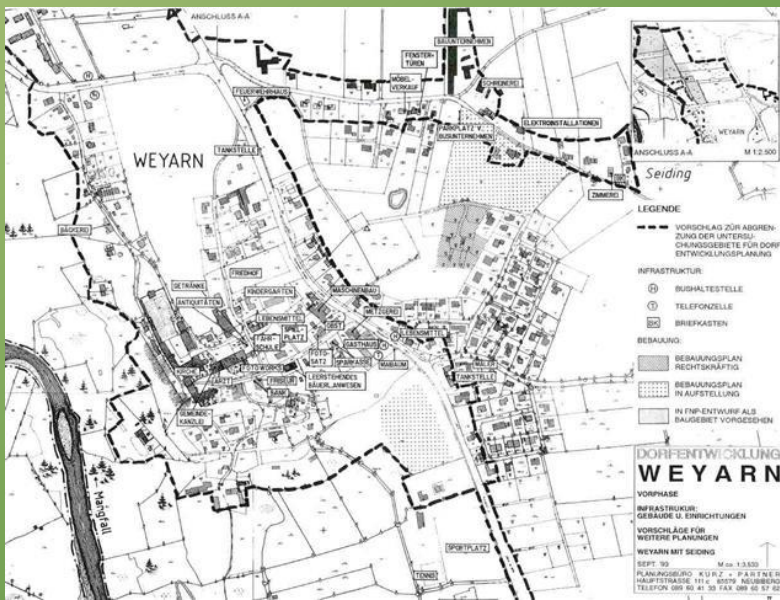
## Eine Daueraufgabe und der entscheidende Schritt

- Teilhabe durch umfassende Information
- Beteiligung auf allen Handlungsfeldern möglich
- Einladung zu Bürgerwerkstätten,  
Orts- oder Themenveranstaltungen
- Professionelle Unterstützung der Akteure
- Selbstqualifikation und Exkursionen
- Einbindung der Jugend



# Bestandsaufnahme

- Sammlung über eineinhalb Jahre
- Keine wegweisenden Beschlüsse
- Analyse der Stärken und Schwächen
- Strukturanalyse
- Wissen wurde bewusst



# Die Leitbilddiskussion

Von der

Bestandsaufnahme

über die

Strukturanalyse

zu den

drei Entwicklungsmöglichkeiten

Unkontrolliert,  
von außen  
gesteuert

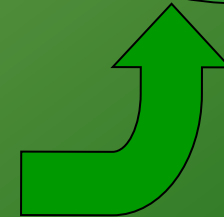
Suburban,  
quantitatives  
Wachstum

Ländliche  
Qualität  
erhalten

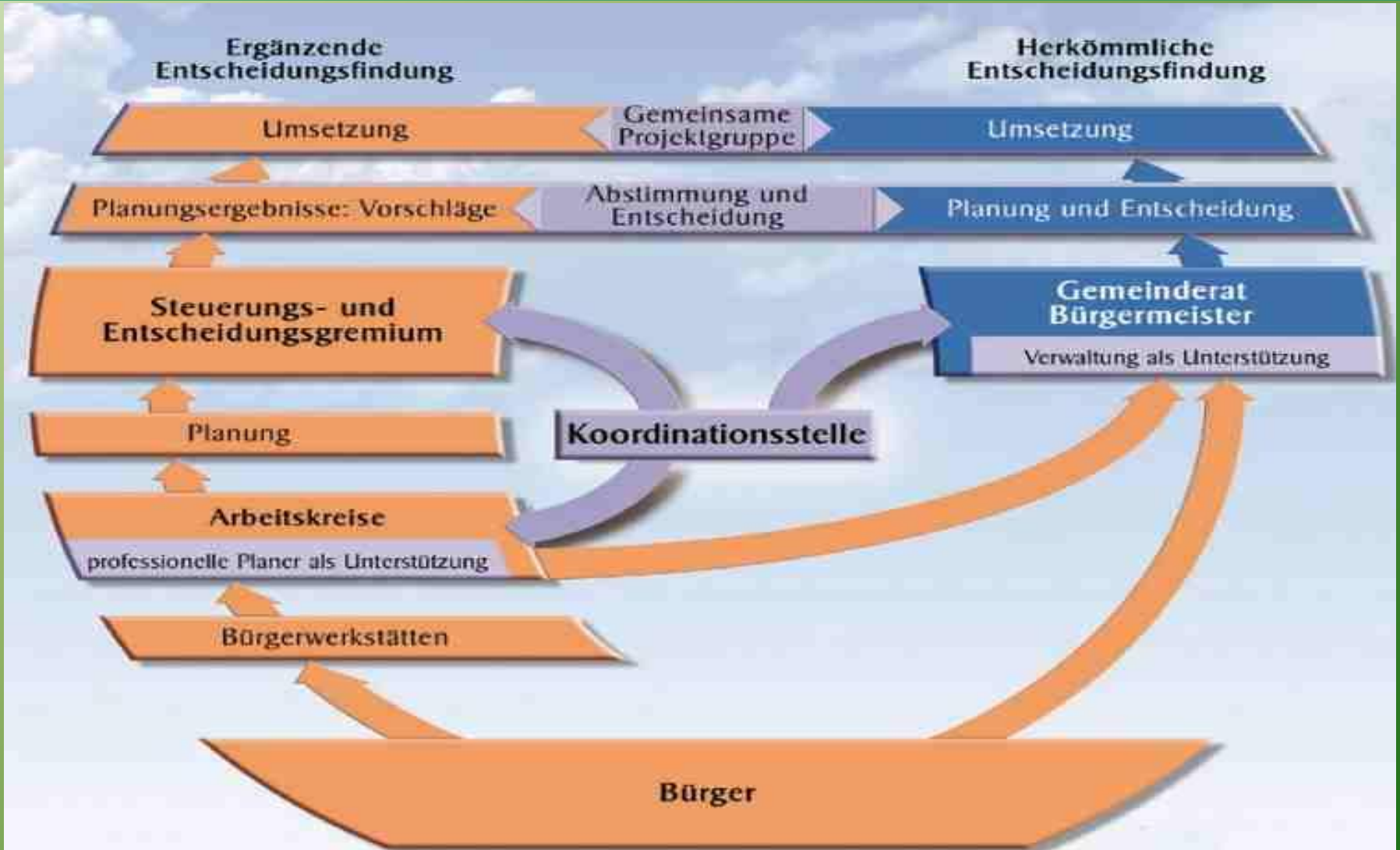
Ergebnis:

„Wir wollen ländlicher Raum bleiben“

„Wir planen die Zukunft mit dem Bürger“



# Professionalisierung und Koordination



# Die Koordinationsstelle

## Das „Mitmach-Amt“

- **Ansprechpartner und Drehscheibe**  
Zusammenwirken Arbeitskreise - Verwaltung-  
Gemeinderat - Behörden, Netzwerk
- **Informationsaustausch**  
Gleicher Informationsstand der Beteiligten
- **Organisation**  
Organisationshilfe, praktische Unterstützung  
Querschnittsaufgaben
- **Kontinuität**  
Den Prozess beständig fortführen



# *Bausteine auf dem Weg zur Bürgergesellschaft*



## *Zusammenfassung*

- ✓ Wollen der Politik
- ✓ Bestandsaufnahme und Geduld
- ✓ Leitbild
- ✓ Handlungsanweisung - Maßnahmenkatalog (Mitsprache ernst nehmen)
- ✓ Information (Hol- und Bringschuld)
- ✓ Regeln und Pflichten (Satzung)
- ✓ Koordination
- ✓ Professionelle Begleitung
- ✓ Stimmungsabfrage

# Gefahren der Bürgergesellschaft



- Parteipolitische Instrumentalisierung
- Denken in Legislaturperioden
- Omnipotente Bürgermeister
- Mangelnde Mitnahme der Verwaltung
- Ängste von Gemeinderat und Verwaltung
  - Kein Freiraum für die Handelnden
  - Verletzung der Regeln
  - Überhandnahmen von Eigeninteressen
  - Kontrolle durch Politik und Verwaltung
  - Nichtbeachtung derer, die nicht mitmachen
  - Nichterkennen von Stimmungen

# *Ergebnisse, die Bürgergesellschaft bringen kann*



- Eigenverantwortung (bei Projekten)
- Selbstbewusstsein
- Längere Planungszeit aber konfliktfreiere Umsetzung
- Mehrwert (finanziell, sozial, infrastrukturell)
- Höheres Kostenbewusstsein
- Stärkung der Demokratie
- Neue Politikkultur
- Evtl. Standortvorteil

# Beispiel Schule

## Eine Gemeinschaftsleistung



# Die Leitbilder - von den Kindern erarbeitet



# Beispiel Schule

## Kinder, Lehrer und Eltern bauen ihre Schule



- *Schule auf der grünen Wiese*
  - *Wir wollen uns sehen und zusammen sein*
  - *Viel Licht*
  - *Fließendes Wasser*
    - Kindergemeinderatssitzung
    - 3 Arbeitskreise mit eigenen Planern
    - Wöchentlicher Jour fix
- 
- ✓ Planung und Ausführung in nur 19 Monaten
  - ✓ Kostenersparnis
  - ✓ Gemeingefühl: „Unsere Schule“



# Beispiel Dorfladen Einkaufen und wohlfühlen

- *Kein großer Supermarkt*
- *Maßstäblichkeit*
- *Treffpunkt*
- *Freiwilligkeit*



- Initiative junger Mütter
- Genossenschaftsprinzip
- Unterstützung durch die Gemeinde



- ✓ Nahversorgung
- ✓ Bindung an den Ort
- ✓ Regionalvermarktung

# Beispiel Bücherei

*Lesen ist wie Reisen, aber ohne vor die Türe zu gehen*



- *Treffpunkt für alle Generationen*
- *Zusammenarbeit mit Kindergärten und Schulen*
- *Kulturelles Angebot durch Veranstaltungen*



- Initiative aus Kindergemeinderatssitzungen
- Ehrenamtlichkeit
- Unterstützung durch die Gemeinde



- ✓ Gründung Arbeitskreis November 2009
- ✓ Eröffnung Oktober 2010
- ✓ seither über 600 Mitglieder und 6.000 Medien
- ✓ 20 ehrenamtliche Büchereimitarbeiter

# Beispiel Staatsstraße Von der Trennung zur Dorfstraße

- *Ortsverträglichkeit*
- *Reduzierung der Durchfahrgeschwindigkeit*
- *Aufhebung der Trennung*
  - Arbeitskreis mit Planer (6 Jahre)
  - regelmäßige Abstimmung Gemeinderat, Arbeitskreis, Anlieger, Teilnehmergeinschaft
    - ✓ auf Anlieger abgestimmt
    - ✓ Nebeneinander der Verkehrsteilnehmer
    - ✓ Dorfstraßencharakter
    - ✓ Patenschaften



# Die Ortsdurchfahrt vorher



*...und nachher*



# *Vor der Umgestaltung*



*... und danach*



## Beispiel Hofstrukturen

# Ein Erbe unseres Klosters

- *5-Höfigkeit des Klosters  
als städtebauliches Vorbild*

- Arbeitskreis Ortsbild mit Planer
- Gemeinderat
- Denkmalamt (denkmalpflegerischer Erhebungsbogen)

- ✓ Vorgabe für Bebauungspläne
- ✓ Querbau zum Kloster
- ✓ Sensible Bebauung statt Gewinnmaximierung



## Beispiel Hofstrukturen



## Beispiel dezentrales Gewerbekonzept

# Arbeiten + Wohnen

als Zukunftsprinzip für den ländlichen Raum

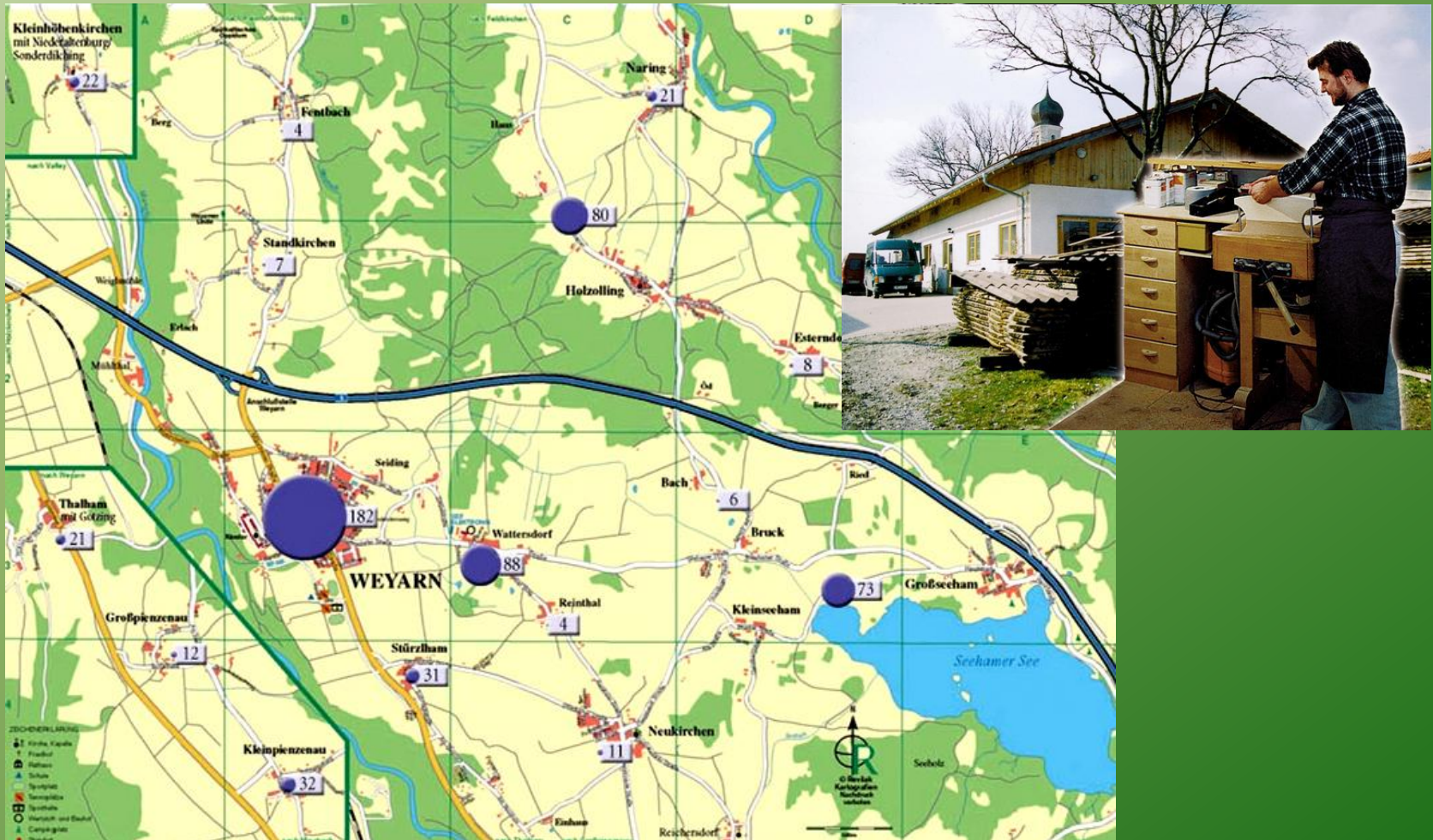
- *Der Landwirtschaft eine Chance für die Zukunft geben*
- *Dezentral traditionelle und innovative Betriebe in den Dörfern ansiedeln*
  - Gemeinderat + Landratsamt + Landwirte + Planer entwerfen gemeinschaftliche Konzepte



- ✓ Erhalt der bäuerlichen Familienbetriebe
- ✓ Nutzung leerstehender Wirtschaftsteile
- ✓ Schaffung von Arbeitsplätzen in den Dörfern
- ✓ Ausbau des breitbandigen Internets



# Arbeitsplatzzahlen in der Gemeinde Weyarn: 616 Arbeitsplätze aus 174 Betrieben



# Beispiel Energie und Umwelt

- *Bis 2025 Deckung des Energiebedarfs der Gemeinde Weyarn ausschließlich aus regenerativen Energieformen*
- *Rekommunalisierung der Energieversorgung*
- *Aktivhaus- und Mobilitätskonzept*



- Gründung Arbeitskreis Energie und Umwelt
- Energieberater
- Unterstützung durch die Gemeinde



- ✓ Energiebilanz durch Befragung
- ✓ Informationen für Bürger
- ✓ Genossenschaftsmodell für Windkraft
- ✓ Konzept für Nahwärmeversorgung

# Beispiel Arbeitskreis Geschichte Geschichte bewahren



V / VI 2012

IV - 2007

III - 2005

II - 2003

I - 2001

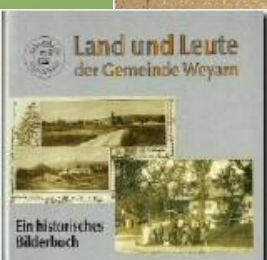
- ***Geschichte und alte Traditionen erforschen, erhalten und bewusst machen***

- Arbeitskreis Geschichte
- Historikerin
- ehrenamtliche „Profis“

- ✓ Querschnittsarbeitskreis
- ✓ Eigenverantwortliches Budget
- ✓ Selbständige Durchführung



Historische Karte - 2001



Historisches Bilderbuch - 1999

# Zukunft und Ausblick

Wir gehen unseren Weg

